

530 000 €

Contact agence

Excellence Immobilier

32 Avenue Jean Jaurès

83120 Sainte Maxime

04 94 55 52 55 /

michael.excellence@orange.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 88 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine

2 chambres

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 4780 Sainte-Maxime

Bel appartement 3 pièces à vendre en dernier étage d'une résidence de standing avec piscine à quelques pas du centre-ville de Sainte Maxime. Cette résidence qu'on ne présente plus a toutes les qualités recherchées aussi bien en proximité de la ville que du calme qu'elle offre à ses résidents. Doté de volumes généreux et aérés cet appartement en dernier étage avec ascenseur, propose un beau potentiel. Il offre une superbe pièce de vie ouverte sur la cuisine avec un plafond cathédrale, de larges baies vitrées épousent le séjour offrant un point de vue dominant. La terrasse est confortable elle peut accueillir un coin salon et un espace repas en toute aisance. Sur le même niveau de nombreux rangements, un wc indépendant un espace cellier avec branchement machine à laver. A l'étage l'espace nuit, avec une mezzanine pouvant faire office de bureau ou de coin détente, une chambre avec sa salle de bain, une seconde chambre, une salle de douche avec wc. Les espaces de ce bien à la vente à sainte maxime sont pensés ingénieusement et peuvent palier à une transition de villa vers la vie en appartement. En termes d'annexe une place de parking privative.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 004 €

Bien en copropriété

530 000 € honoraires d'agence inclus

