

159 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1972

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Prestations :

Double vitrage, Balcon, Ascenseur,
Cuisine aménagée équipée

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

16/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 13260 Toulon

Appartement de 60 m² en vente dans le quartier du Champs de Mars à Toulon. Au 2^{ème} étage d'une résidence de 6 niveaux avec ascenseur, ce bien offre une vue citadine agréable. L'exposition ouest révèle tout le potentiel de son généreux balcon de 15 m². Le bien comprend une cuisine indépendante récente équipée, deux chambres, une salle d'eau et un WC. Les atouts de cet appartement à rénover : double vitrage neuf, bonne isolation, parking privatif en sous-sol, cave, chauffage et eau chaude collectifs. Les clés du soleil: 04 94 00 77 77

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 320 €

Bien en copropriété

60 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence inclus

