271 000 €

Contact agence
AGV GARELLI immobilier
8, Place d'Armes
83000 Toulon
04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement
3 pièces
Surface : 60 m²

Standing : Résidentiel
État immeuble : Neuf

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel

1 chambre
2 parkings

Classe énergie (dpe) : A
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
19/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 3000 Toulon

Résidence à Toulon - AGV Immobilier AGV Immobilier a le plaisir de vous présenter, de nouveaux appartements qui vont bientôt voir le jour à Toulon. Cette résidence moderne et de standing, qui se compose de trois niveaux, offrira des appartements allant du T2 au T3, chacun bénéficiant de deux places de parking privatives. La résidence a été pensée pour offrir à ses futurs habitants un cadre de vie paisible et agréable, tout en étant idéalement située, à proximité des commerces, des écoles et des principaux axes de transport. Grâce à des prestations de qualité et un environnement sécurisé, elle représente une opportunité unique pour ceux qui souhaitent acquérir un bien dans un secteur en plein développement. Tous les appartements de la résidence offrent un agencement moderne et lumineux, avec des pièces spacieuses et bien distribuées. Les prix attractifs, associés à la possibilité de bénéficier de la TVA réduite à 5,5 % sous certaines conditions, font de cet investissement une réelle opportunité pour les futurs acquéreurs. AGV Immobilier est à votre disposition pour vous fournir toutes les informations nécessaires ou pour organiser une visite. Ne manquez pas l'occasion de devenir propriétaire dans cette nouvelle résidence de standing, dans un cadre de vie idéal et sécurisé !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 736 €
Bien en copropriété
21 lots dans la copropriété 271 000 € honoraires d'agence inclus