

395 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 63 m²

Surface séjour : 27 m²

Année construction : 2023

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé, Local vélo, Ascenseur, Terrasse, Climatisation, Résidence sécurisée, Cuisine aménagée équipée, Garage, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13121 Toulon

Avis aux futurs propriétaires ! Nous proposons un magnifique appartement de type 3 pièces au Cap Brun. Appartement d'une superficie de 63.5 m² avec une terrasse de 12 m², se situe au 1er et dernier étage d'un immeuble prestigieux. A proximité immédiate des commerces et des plages en fait un emplacement privilégié. L'exposition Sud/Ouest vous assure un bel ensoleillement et une vue dégagée vous attend. L'appartement dispose d'une cuisine américaine équipée, d'un salon salle à manger donnant sur la terrasse, d'un coin nuit desservant deux chambres avec placard aménagé, une salle d'eau, un wc ainsi qu'un petit cagibi, l'intégralité de l'appartement est climatisée. L'appartement est vendu avec un box en sous-sol. Un deuxième est disponible si besoin en supplément. LES CLES DU SOLEIL
04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 776 €

Bien en copropriété

48 lots dans la copropriété 395 000 € honoraires d'agence inclus

