

175 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 73 m²

Année construction : 1986

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Placard aménagé,
Ascenseur, Terrasse, Climatisation,
Résidence sécurisée, Cuisine aménagée
équipée, Garage, Volets roulants
électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 13069 Toulon

T3 de 73 m² en dernier étage au calme dans une résidence sécurisée avec ascenseur. Il se compose d'une entrée avec placards, d'un double salon séjour donnant sur une terrasse exposée sud, d'une cuisine aménagée, d'une chambre avec dressing, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Une 2ème chambre peut être recréée en fermant la cloison entre le salon et la salle à manger.

L'appartement offre la climatisation, le double vitrage, des volets roulants et un store électrique. Une cave et un garage complètent ce bien. Résidence sécurisée à St Jean du var, proche de la Clinique st Michel. Contactez les CLES DU SOLEIL Toulon la Serinette pour une visite. 04.94.46.27.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

70 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus

