

159 999 €

Contact agence

CIM Occitanie

80 Allée des Demoiselles

31400 Toulouse

05 67 33 93 50 / contact@agencecim.fr

Achat appartement

3 pièces

Surface : 60 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 2017

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Place de parking

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/03/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3703 Toulouse

A VENDRE - Appartement T3 libre de toute occupation, situé dans une résidence sécurisée, secteur Borderouge situé à 400m de la station métro. Cet appartement de 60 m² est doté d'un salon / séjour de 26 m² environ, un coin cuisine équipée, deux chambres de 11.50 m² et 9.20 m², ainsi qu'une belle salle de bain avec baignoire et un meuble simple vasque. Un WC. À l'extérieur, on retrouve un balcon de 5 m² donnant sur résidence intérieure. Nous avons les commerces à proximité, ainsi que les transports en commun, à seulement 400 m du métro Borderouge, permet de rejoindre le centre historique de Toulouse rapidement. Cet appartement est équipé de doubles vitrages, chauffage électrique, volets roulants manuels, d'une place de parking. Charges annuelles de copropriété 1017 €. Taxe foncière 1092 €. Pour ce qui est du prix de vente, il s'élève à 159 999€ Honoraires Agence Incluses. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 500 €

Bien en copropriété

98 lots dans la copropriété 159 999 € honoraires d'agence inclus

