

135 000 €

Contact agence  
Agence du Coin GM

1 rue Carnot  
83490 LE MUY  
04 94 82 94 16 /  
contact@agenceducoin83.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 67 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 17 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel, Volets roulants  
électriques, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



## Appartement 1252 Trans-en-Provence

Trans-en-Provence, 83720 Rare, à saisir : Bel appartement de 67 m<sup>2</sup> traversant et lumineux aux beaux volumes situé au deuxième étage d'un immeuble résidentiel, proche des grands commerces dracénois et des lignes à vélos pour les balades en famille. Séjour avec accès direct à sa grande terrasse, cuisine indépendante, deux chambres, une salle de bain et un WC indépendants. Le tout ingénieusement distribué par un grand hall d'entrée - Une Cave - Fibre - Indénombrables places de parking libres. Locataires en place et engagés jusqu'en juillet 2026, mais qui cherche une nouvelle location pour plus grand.

CONTACT ET VISITES DAVID DORDOR 0684080522

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

27 lots dans la copropriété 135 000 € honoraires d'agence inclus

