

410 000 €

Contact agence

Agence Pierres du Gard

Bâtiment Europa ZAC Pont des Charrettes

30700 Uzès

04 66 37 65 65 / info@pierresdugard.com

Achat appartement de prestige

3 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2022

Exposition : Plein sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement de prestige 751-24 Uzès

Magnifique appartement à Uzès au 1er étage avec ascenseur. Ce somptueux appartement de 3 pièces, d'une superficie habitable de 77m², comprend une magnifique terrasse couverte de 16m² et un séjour spacieux de 35m². Situé au 1er étage d'un immeuble récent de grand standing, il bénéficie d'une exposition plein sud et d'une vue dégagée. La cuisine est entièrement équipée et le système de chauffage gainable offre une eau chaude individuelle thermodynamique. L'état intérieur du bien est comme neuf, l'immeuble ayant été construit en 2022. Parmi les prestations offertes, citons un ascenseur, un garage, du double vitrage, une entrée sécurisée, ainsi qu'un parking pour les visiteurs. Ce bien d'exception comprend également deux chambres, une salle de douche, un WC. Le calme et le confort de vie sont au rendez-vous dans cette résidence de prestige et agrément d'une piscine. À voir absolument ! Contactez votre conseiller au : 06 28 52 66 16

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

410 000 € honoraires d'agence inclus

