

257 000 €

Contact agence

Lisnard Immobilier

52 avenue Georges Clémenceau

06220 Vallauris

04 93 63 12 12 / info@lisnard-immobilier.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 1973

Exposition : Sud est

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Ravalement récent

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Parking visiteurs, Double vitrage

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Vallauris

Spacieux 3 pièces traversant dans résidence de qualité proche de Cannes. Séjour et cuisine équipée ouvrant sur grand balcon, deux chambres, salle de bain et toilette indépendant. Nombreux rangements, double vitrage, ravalement récent. Un parking privatif et une cave. Facilité stationnement pour un autre véhicule. Vous serez séduits par son emplacement et son cadre de vie. Contactez l'agence ou Nicolas MARTY au 06 19 606 604.

Frais et charges :

Bien en copropriété

257 000 € honoraires d'agence inclus

