

375 000 €

Contact agence

Agence Puccetti

25, Avenue de la Résistance

06140 Vence

04 93 58 21 02 / info@agencepuccetti.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 70 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 33 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Est ouest

Vue : Mer et cité historique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

22/01/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3156 Vence

Sur les hauteurs de VENCE, à proximité du centre ville à pied, dans une résidence sécurisée, Doté d'une belle vue dégagée sur la mer et la cité historique, Appartement comprenant hall d'entrée, double séjour (salon anciennement la 2ème chambre), cuisine indépendante équipée, salle d'eau, w-c et nombreux placards. Belle terrasse, balcon et garage en sous-sol.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 630 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 375 000 € honoraires d'agence inclus

