

378 000 €

Contact agence

Agence Puccetti

25, Avenue de la Résistance

06140 Vence

04 93 58 21 02 / info@agencepuccetti.com

Achat appartement

3 pièces

Surface : 72 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,

Climatisation séjour/ chambre pple,

Résidentiel, Volets roulants électriques,

Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 3172 Vence

VENCE, quartier résidentiel à proximité des commodités, doté d'une belle vue dégagée mer et collines, en dernier étage, bel appartement d'angle, comprenant entrée, salle de séjour, cuisine indépendante avec coin repas, deux chambres dont une avec placards, salle d'eau et w-c indépendant Terrasse de 19 m<sup>2</sup>, cave et parking privé extérieur.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 200 €

Bien en copropriété

82 lots dans la copropriété 378 000 € honoraires d'agence inclus

