

690 000 €

**Contact agence**

**Brun Immo Soleil**

7 Boulevard J. F. Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 97 10 09 09 /

info@brunimmosoleil.com

**Achat appartement**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Bord de mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Ravalement fait**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Document non contractuel**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**Appartement 102 Villeneuve-Loubet**

VILLENEUVE LOUBET BORD DE MER agence BRUN IMMO SOLEIL 7 BD Kennedy 06800 cagnes sur mer 04.97.10.09.09 Dans un cadre idyllique très bel appartement à rafraichir , cadre de vie exceptionnel Grand volume, terrasse, cave et garage Les pieds dans l'eau

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 840 €

Bien en copropriété

690 000 € honoraires d'agence inclus

