

295 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 62 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Rénové

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme,  
Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

12/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 2335 Antibes

Antibes - Breguières Idéalement situé à proximité de la plage, découvrez ce charmant appartement de 4 pièces de 65m<sup>2</sup> traversant rénové avec goût composé d'une entrée avec grand placard dans le couloir, une cuisine indépendante entièrement équipée, un séjour salle à manger ouvrant sur une terrasse exposé sud, 3 chambres avec grands placards, une salle de douche et d'un WC indépendant. L'appartement dispose du double vitrage, de la climatisation. Une cave et un parking privatif complètent le bien. Pour plus d'informations, contactez-nous. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 000 €

Bien en copropriété

43 lots dans la copropriété 295 000 € honoraires d'agence inclus

