

595 000 €

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / lavernheimmo@orpi.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 34 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 garages

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

18/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2856 Antibes

Découvrez ce charmant 4 pièces dans le quartier résidentiel de Rabiac Estagnol à Antibes. Ce spacieux appartement de 95 m² se situe au 2^{ème} étage d'un immeuble de bon standing, construit en 2010. Il est orienté Sud-Ouest et offre une vue dégagée. Il comprend une cuisine aménagée, 3 chambres, 1 salle de bain, 1 salle de douche et 2 toilettes. À cela s'ajoutent 2 terrasses chacune de 17 m². L'intérieur de l'appartement, en bon état, offre un séjour de 34 m². L'eau chaude et le chauffage sont individuels. Pour votre confort, l'ascenseur, le double vitrage, la résidence sécurisée, le calme, les stores et volets roulants électriques ainsi qu'une piscine sont au rendez-vous. Le secteur de Rabiac Estagnol, situé dans la charmante ville d'Antibes 06600, est un véritable havre de paix. Il offre un cadre de vie paisible, loin de l'agitation du centre-ville. Ce quartier résidentiel est composé de belles maisons individuelles et de petits immeubles à taille humaine. C'est un secteur très vert, où la nature est omniprésente. Les jardins sont bien entretenus et les espaces verts sont nombreux. Rabiac Estagnol est également apprécié pour ses commodités, avec des commerces de proximité, des écoles et des équipements sportifs. Tout cela confère à ce secteur un charme authentique, propice au calme et à un mode de vie familial.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

