

369 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

24/08/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 2235 Antibes

Antibes Combes En exclusivité dans résidence sécurisée avec gardien, découvrez ce lumineux 4 pièces traversant entièrement refait à neuf avec goût et qualité composée d'une entrée, une cuisine américaine aménagée, une salle d'eau, un wc indépendant, 3 chambres avec rangements et un spacieux séjour donnant accès à un balcon exposé ouest. Double vitrage, climatisation... Une place de parking privative et une cave complètent le bien. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 700 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 369 000 € honoraires d'agence inclus

