

335 000 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 / chanc

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,  
Calme, Climatisation, Volets roulants  
électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

04/03/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 1522 Antibes

CO EXCLUSIVITE Antibes EST, Coquet appartement de type 4 pièces situé à l'Est d'Antibes. Au 3ème étage sur 4 d'un immeuble construit dans les années 1960, cet appartement de 85 m<sup>2</sup> offre une vue mer panoramique à 180°. L'appartement est entièrement rénové, dispose de 3 chambres confortables, un séjour de 30 M<sup>2</sup> prolongé d'un extérieur donnant sur la mer, salle de douche à l'italienne, cuisine américaine équipée. La production d'eau chaude et du chauffage est collective. Pour votre confort l'appartement dispose du double vitrage, de la climatisation et des volets roulants motorisés. Emplacement calme, proche mer et commerces. Parking extérieur privé et cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 960 €

Bien en copropriété

335 000 € honoraires d'agence inclus

