

950 000 €

Contact agence

Agence Bleu sur Bleu

19 boulevard Albert 1er

06600 Antibes

+33 (0)4 92 90 90 47 /

info@agencebleusurbleu.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : 1973

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Très bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine et gardien, Climatisation

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Document non contractuel

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement 774 Antibes

ANTIBES - DEBUT CAP Ce bel appartement de 4 pièces d'angle, en étage élevé, dans une belle résidence avec piscine, ouvre sur une grande terrasse circulaire et vous offre une situation bien agréable à deux pas des plages d'Antibes et de Juan Les Pins. Parfaitement ensoleillé et jouissant d'une belle vue, l'appartement, entièrement climatisé et comprenant un séjour d'angle, une cuisine équipée, 1 chambre en suite avec salle de douche, 2 autres chambres et 1 salle de bains, ne nécessite aucun travaux et dispose d'une cave et d'un garage en sous-sol. Copropriété de 58 lots d'habitation - Surface Carrez : 94,37m² - charges courantes par an : 5.400€- Mandat N. 774 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 400 €

Bien en copropriété

58 lots dans la copropriété 950 000 € honoraires d'agence 5,26% à la charge de l'acheteur inclus

