

665 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 92 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 34 m<sup>2</sup>

Année construction : 2023

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

3 chambres

2 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

2 garages

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Antibes

LIVRAISON IMMÉDIATE ! Antibes, dans le quartier Saint-Jean, à proximité du Roi Soleil et proche du centre-ville. Petite résidence de très bon standing, comprenant 8 appartements. Ce bel appartement de type 4 pièces d'une surface de 92 m<sup>2</sup> et bénéficiant d'une profonde terrasse exposée Sud-Ouest, comprend : Séjour cuisine de 34 m<sup>2</sup> donnant sur une profonde terrasse, 3 chambres de bonne surface avec placards, 2 salles de douches à l'italienne et 3 wc. L'appartement bénéficie d'excellentes prestations, ainsi que des normes d'isolation thermique et phonique les plus récentes. Vendu avec 1 garage en sous-sol et 1 parking sous-sol. Frais de notaire 2%

Frais et charges :

Bien en copropriété

665 000 € honoraires d'agence inclus

