

365 000 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Montagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Local à vélo, Double vitrage, Climatisation, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

3 parkings

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C

Appartement 1801 Argelès-sur-Mer

Beau et lumineux appartement de type 4 pièces dans le quartier paisible Village à Argelès/mer. Cet appartement de 77 m² est situé au 2ème et dernier étage d'un immeuble neuf de standing résidentiel. Il bénéficie d'une belle exposition Sud et d'une vue sur la montagne. Il comprend 3 chambres, 1 salle de douche (italienne), un wc suspendu, et une terrasse de 8 m² pour profiter des belles journées. Vous disposerez également de 3 places de parking + un garage de 30m². Son état intérieur est neuf, ses prestations de qualité incluent chauffage individuel par climatisation réversible, double vitrage, volets roulants électriques (solaire), et un local à vélo. C'est un véritable havre de paix, à ne pas manquer. Le secteur de Village à Argelès/mer, situé dans le département des Pyrénées-Orientales en France, est un joyau d'authenticité. Mélanges harmonieux de traditions catalanes et de tranquillité, ce quartier résidentiel abrite des ruelles pittoresques où se nichent des maisons traditionnelles entre mer et montagne. Il est riche d'un patrimoine historique comme en témoignent l'église Saint-Laurent et le château de Valmy. Ses commerces de proximité et son marché offrent une ambiance conviviale qui séduit tant les locaux que les touristes. Le secteur de Village est l'endroit idéal pour profiter des charmes de la Méditerranée, tout en savourant le calme pastoral d'un quartier résidentiel préservé. Contatez Carine -AGENCE

MARINE IMMOBILIER 06.29.57.44.39

Frais et charges :

365 000 € honoraires d'agence inclus