

155 000 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 58 m<sup>2</sup>

Année construction : 1960

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Volets manuel,  
Résidence sécurisée

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Appartement 8609-50 Argenteuil

À vendre au val sud d'Argenteuil, appartement F4 dans une résidence fermée proche des écoles, collège et proche de la Gare du Val d'Argenteuil (ligne J). L'appartement se compose d'une entrée avec un séjour, une cuisine, 3 chambres, une salle d'eau et un wc. Une cave privative vient compléter le lot. Une visite s'impose !! Contactez-moi, Rachid Ouiouguine, agent commercial immobilier, 07.61.12.55.41

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 540 €

Bien en copropriété

155 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

02/01/2025 - Prix T.T.C

