

499 200 €

**Contact agence**

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,  
Coates Bormes les Mimosas  
34 PLACE DU PIN  
83230 BORMES LES MIMOSAS  
+33 4 94 01 02 01 / bormes@cellier-  
coates.com

**Achat 3 pièces**

**4 pièces**

**Surface : 110 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 43 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1870**

**Standing : Bon**

**Prestations :**

Digicode, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: Bois  
double vitrage, Séjour double, Calme, Clair,  
Type d'Assainissement: Tout à l'égout,  
Surface au sol: 111, Isolation: Laine de  
verre, Exposition Séjour: Sud, Neuf /  
Ancien: Ancien

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



**3 pièces 1932 Bormes-les-Mimosas**

Bormes les Mimosas. En exclusivité. Appartement à vendre dans le village médiéval offrant une sublime vue mer village et collines .Situé dans un immeuble de caractère au dernier etage. il se compose d'un double séjour avec coin cuisine intégré et cellier. Deux chambres avec salles de bains, toilettes séparés. Une mezzanine offre des couchages supplémentaires. Un grand balcon de la longueur de l'appartement permet de profiter du panorama. Très beaux volumes, rare à la vente. Veuillez contacter l'agence immobilière Cellier et Coates de Bormes au 04.94.01.02.01 pour plus de renseignements. Copropriété de 15 lots Charges annuelles : 2000 euros.

Frais et charges :

499 200 € honoraires d'agence inclus

