385 000 €

Contact agence
Port Immo
9, Avenue Jean Jaurès
06800 Cagnes-sur-Mer
04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 94 m²

Surface séjour : 33 m²
Année construction : 1974
Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Collective
État intérieur : A rafraichir

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée, Cellier

2 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 toilette
1 garage

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel
21/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 945 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITÉ : centre-ville BEL SURFACE pour cet appartement TRAVERSANT de 3/4 pièces 94.70m² composé : hall d'entrée, SÉJOUR DOUBLE de 33.93m² ouvert sur terrasse de 9.48m² exposition OUEST, cuisine indépendante avec cellier attenant et balcon, dégagement, placards, 2 chambres 16.02m² et 11.76, salle de bains, WC indépendant, GARAGE 15.86m². PORTE BLINDÉE, DOUBLE VITRAGE, DPE C, CLIMATISATION, eau froide et chauffage collectif au gaz. TOUTES COMMODITÉS A PIED (supermarché, pharmacie, restaurants, écoles....) !
RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 256 €
Bien en copropriété
178 lots dans la copropriété 385 000 € honoraires d'agence inclus