

400 000 €

Contact agence

Port Immo

9, Avenue Jean Jaurès

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 80 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1974

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Calme, Porte blindée,

Dressing, Vue mer

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 933 Cagnes-sur-Mer

AU CŒUR DU CROS DE CAGNES ! DERNIER ÉTAGE appartement traversant de 4 pièces d'env. 80m², exposition Sud/Nord, composé : hall d'entrée, beau séjour salle à manger au SUD d'en. 28m² (possibilité 3ème chambre), 2 chambres 12.67m² et 11.37m², spacieuse cuisine, salle de bains, wc indépendant, dressing de 3.71m², balcon 4.55m² avec une BELLE vue sur la MER. PARKING privatif et cave, CALME, Résidence Gardiennée. TOUTES COMMODITÉS ET MER A PIED. Prévoir budget TRAVAUX !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 748 €

Bien en copropriété

963 lots dans la copropriété 400 000 € honoraires d'agence inclus

