

195 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Année construction : 9030CB

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Résidentiel

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave



## Appartement 9030CB Callas

Bel appartement situé dans une maison de village proche le centre village de Callas. 104 m<sup>2</sup> + terrasse de 27 m<sup>2</sup>, cave. Proche le parking public. L'appartement comprend 3 niveaux + cave et terrasse. Entre, cuisine équipée avec salle à manger, salon avec cheminée l'insert, salle d'eau avec wc. Chambre, buanderie, grande chambre avec salle de bains et wc. Très bon état, db. vitrage, lumineux. Pas de travaux à prévoir. 8 lots, charges 0,- Pas de syndic. Bien proposé par Charlotte BAEKKEL- Agent commercial EI n°45025823100015 RSAC de Draguignan n°450258231. Les informations sur les risques auxquels ce bien sont exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Frais et charges :

Bien en copropriété

8 lots dans la copropriété 195 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

21/01/2025 - Prix T.T.C

