

560 000 €

Contact agence

Scandimmo

143 boulevard René Cassin

06200 Nice

07 49 19 64 06 / tw immo@franskbolig.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 82 m²

Surface séjour : 35 m²

Exposition : Sud ouest

État intérieur : Neuf

État immeuble : Neuf

Prestations :

Calme, Neuf, Commerces à pied,

Climatisation

3 chambres

2 salles de bains

Document non contractuel

26/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement Cannes

Superbe appartement T4 avec vaste balcon à Cannes Découvrez cet élégant appartement T4 situé au troisième étage d'une résidence contemporaine nichée dans le quartier recherché de la Croix des Gardes à Cannes, à proximité du centre-ville, des plages et des commodités. Offrant une surface généreuse et une belle luminosité grâce à son orientation traversante, cet appartement propose : Un spacieux séjour ouvert sur un beau balcon de plus de 34 m², idéale pour profiter de moments de détente en extérieur. Une cuisine américaine moderne et fonctionnelle, parfaitement intégrée à l'espace de vie. Trois chambres confortables, dont une suite parentale avec salle d'eau privative. Une deuxième salle de bain. Des rangements optimisés et des finitions soignées dans l'ensemble du logement. Pensé pour votre confort et votre bien-être, cet appartement bénéficie d'une architecture innovante alliant modernité et durabilité, avec des matériaux naturels qui apportent une atmosphère chaleureuse. Vous profitez également d'un accès facile aux espaces naturels environnants et aux transports, tout en étant à quelques minutes seulement des plages et du centre-ville de Cannes. Une opportunité rare de vivre dans un appartement de standing avec de magnifiques espaces extérieurs pour un cadre de vie privilégié sur la Côte d'Azur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

