

399 000 €

Contact agence

Agence de la Napoule

244 et 261, Avenue du 23 Août
06210 Mandelieu-la-Napoule
+33 (0)4 93 49 95 34 /
agencedelanapoule@wanadoo.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 86 m²

Surface séjour : 20 m²

Exposition : Sud nord est

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Volets roulants électriques, Résidentiel

3 chambres

3 terrasses

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Appartement 5233 Cannes

À 10 minutes du palais des festivals et de la gare, appartement de 4 pièces bénéficiant d'une triple exposition avec terrasse et balcons. Il est composé d'un hall d'entrée, un séjour, une cuisine indépendante, trois confortables chambres, une salle de douche avec toilette et une toilette indépendant. Un garage et une cave complètent ce bien. TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée. AGENCE DE LA NAPOULE : Tél : 04.93.49.95.34 email : info@agencedelanapoule.com site internet : www.agencedelanapoule.com PAR DELEGATION DE MANDAT Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 824 €

Bien en copropriété

399 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

