

770 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 75 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 29 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidentiel,  
Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



## Appartement 4150 Cannes

A vendre superbe 4 Pièces arrière Croisette. Nous vous proposons à la vente, derrière la Croisette dans un petit immeuble des années 50 avec ascenseur, un très beau 4 pièces entièrement rénové avec des prestations élégantes et contemporaines. Situé en étage élevé et bénéficiant d'un très bel ensoleillement, il se compose : d'un agréable salon, une cuisine ouverte entièrement équipée, trois belles chambres, deux salles de douches, un wc invité, un balcon exposé plein à proximité immédiate de la Croisette et de la rue d'Antibes Vendu avec un garage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 820 €

Bien en copropriété

770 000 € honoraires d'agence 5,19% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

