

1 800 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 107 m²

Surface séjour : 29 m²

Exposition : Sud est

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 4130 Cannes

4 pièces d'angle avec vue mer panoramique EXCEPTIONNEL ! Nous vous proposons à la vente ce 4 pièces (125 m² env habitables) situé en étage élevé dans une résidence très recherchée de la Basse Californie, à proximité immédiate de toutes les commodités. Entièrement rénové, ce bel appartement se compose d'un hall d'entrée, un séjour d'angle ouvrant sur une somptueuse terrasse ouverte en façade sud et fermée en véranda de 15.75 m² jouissant une vue imprenable sur toute la rade de Cannes, une cuisine indépendante, trois chambres, deux salles de douches, un wc indépendant. Une cave et un parking collectif complètent ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 840 €

Bien en copropriété

197 lots dans la copropriété 1 800 000 € honoraires d'agence 4,00% à la charge de l'acheteur inclus

