

3 490 000 €

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

04 93 94 21 54 / info@agencemayent.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 106 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud nord

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 garage

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 4068 Cannes

A vendre, Cannes Croisette, 4 pièces vue mer. Dans l'une des plus belles résidences de la Croisette, à proximité immédiate des plages du Palm Beach et du Port Canto nous vous proposons un magnifique 4 pièces à la vente.

L'appartement entièrement rénové par un architecte dans un style assurément 70's, l'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un beau salon avec cuisine américaine, trois chambres avec salle de douches ensuite, un w.c indépendant. Une superbe terrasse ensoleillée offre une très belle vue sur la mer et port.

Garage fermé en sous-sol.

Frais et charges :

Bien en copropriété

3 490 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

