785 000 €

Contact agence
Agence Mayent
75, La Croisette
06400 Cannes
+33 (0)4 93 94 21 54 /
info@agencemayent.com

Achat appartement
4 pièces
Surface : 121 m²

Surface séjour : 26 m²
Année construction : 1964
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon

Prestations :
Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres
2 terrasses
1 salle de bain
1 salle de douche
3 toilettes
1 parking

Classe énergie (dpe) : E
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Appartement 4157 Cannes

Rare, maison de ville à deux pas du centre de Cannes Situé au calme absolu, cette maison sera vous séduire par son environnement résidentiel très calme, verdoyant tout en étant situé à quelques minutes à pied du centre de Cannes. Développée sur 3 niveaux, elle se compose : Au rez-de-chaussée, d'un hall d'entrée, un salon, une cuisine indépendante, un wc et un coin buanderie, le tout ouvrant sur une belle terrasse agrémentée de son jardin d'environ 50 m² Un escalier permet d'accéder au 1er étage qui se compose de deux chambres, une salle de bain et un balcon. Enfin, un appartement de 46 m² bénéficie d'un accès indépendant et se compose d'un beau salon avec cuisine américaine de 31 m², une chambre, une salle d'eau avec wc et d'une agréable terrasse.
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 524 €
Bien en copropriété
4 lots dans la copropriété 785 000 € honoraires d'agence 5,73% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel