

285 915 €

Contact agence

Aequalis Immobilier

843 avenue du général de gaulle

06700 Saint-Laurent-du-Var

+33 (0)4 93 07 13 47 / info@aequalis-immobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 78 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 2026

Exposition : Nord ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Résidentiel

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1889 Carros

Emplacement privilégié -Situé au pied de la commune de Colomars -proche Pont de la Manda et Nice Lingostière - PROGRAMME NEUF LIVRABLE JUIN 2026 Petite Résidence de très bon standing- sur terrain paysagé calme et ensoleillement- Appartement 4 pièces (78 m2) situé au dernier étage- séjour de 36m2- spacieuse terrasse d'angle 31m2 - 3 belles chambres- Deux parkings privatif. Frais notaires réduits- Nouvelles normes phoniques et thermiques- Conditions d'éligibilité requises- Photos non contractuelles- Documentation sur demande ou contact: au 06 16 30 27 91

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 872 €

Bien en copropriété

36 lots dans la copropriété 285 915 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

