

115 000 €

**Contact agence**

**Agence Draguimmo**

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 67 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Est ouest**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : A rafraîchir**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Balcon, Parking visiteurs

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

23/11/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 10049 Draguignan**

DRAGUIGNAN Proche centre-ville - Au 1<sup>er</sup> étage d'une résidence bien entretenue - APPARTEMENT F4 composé : Hall d'entrée - SÉJOUR 15 m<sup>2</sup> - Cuisine indépendante - TERRASSE 8 m<sup>2</sup> - 3 Chambres - Salle de bains - Wc indépendant - nombreux placards - Cave en sous-sol - Facilité de stationnement - Travaux à prévoir - EXCLUSIVITÉ DRAGUIMMO

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 008 €

Bien en copropriété

180 lots dans la copropriété 115 000 € honoraires d'agence 4,35% à la charge de l'acheteur inclus

