

139 000 €

**Contact agence**

**Agence Draguimmo**

11, Allées d'Azémar

83300 DRAGUIGNAN

04 94 68 73 00 / draguimmo@orange.fr

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 65 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 27 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1965**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle gaz**

**État intérieur : Rénové**

**Standing : Résidentiel**

**Prestations :**

Balcon, Double vitrage, Calme, Parking visiteurs, Résidentiel, Chauffage compris dans les charges,

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : D**

Document non contractuel

22/02/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 10075 Draguignan

DRAGUIGNAN - Proche Centre-ville - APPARTEMENT type F4 au 2ème étage composé : Entrée - SÉJOUR / SALLE À MANGER (ou 3ème chambre) ouvrant sur balcon - CUISINE indépendante équipée - 2 chambres ( 9 et 11 m<sup>2</sup>) - Salle d'eau - WC indépendant - Cave en sous-sol. BON ÉTAT GÉNÉRAL

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 154 €

Bien en copropriété

139 000 € honoraires d'agence 3,60% à la charge de l'acheteur inclus

