

265 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 93 m²

Surface séjour : 36 m²

Année construction : 1960

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Rénové

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Lumineux, Terrasse de 21 m², Résidentiel, Transporte commerces au pied de l'immeuble, Volets roulants bois, Etage élevé, Appartement rénové avec goût

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

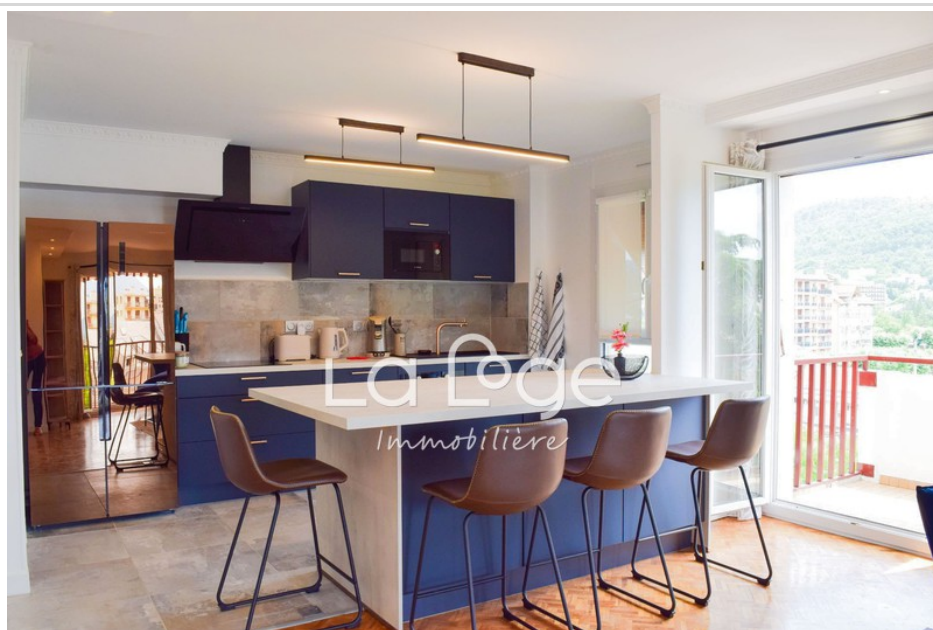
1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F

Document non contractuel

04/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 330 Gap

GAP : La Loge Immobilière a le plaisir de vous présenter ce superbe appartement Type 4 pièces de 93 m² en étage élevé et d'angle entièrement rénové avec goût offrant de belles prestations, avec une grande terrasse de 21 m². Emplacement idéal proche commerces et transports. Situé dans un quartier à deux pas du centre-ville et de toutes les commodités, ce vaste appartement d'angle et traversant vous séduira par ses nombreux atouts et son agencement optimisé. Dès l'entrée, vous découvrirez une large pièce à vivre baignée de lumière grâce à une double exposition sud et est offrant une luminosité tout au long de la journée. La pièce principale s'ouvre sur une grande terrasse de 21 m² et d'un balcon coté est idéale pour profiter de moments en extérieur tout en bénéficiant d'une vue dégagée et aérée. La cuisine, entièrement équipée avec des matériaux de qualité, est un véritable atout pour les amateurs de gastronomie, et dispose également d'un coin buanderie. L'espace nuit se compose de trois chambres confortables avec rangements, dont une avec accès direct à la terrasse. Une salle d'eau moderne avec douche à l'italienne et WC séparés intègrent cet appartement aux prestations raffiné. Vous bénéficierez d'un cadre de vie agréable en étant proche des commerces, écoles et transports en commun accessibles à pied. De plus, une cave complète ce bien pour encore plus de rangement et de praticité. Idéal pour une famille ou pour ceux recherchant un cadre de vie confortable et

