

1 007 000 €

Contact agence

Terrazur Immobilier

11, avenue Chalmette

06220 Golfe-Juan

+33 (0)4 93 63 53 23 / info@terrazurimmo.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 150 m²

Année construction : 1975

Exposition : Plein sud

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Prestige

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

2 garages

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

27/02/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1033 Golfe-Juan

Golfe Juan, comme dans une maison pour cet appartement duplex d'environ 150 m² avec plusieurs terrasses, cave et double garage. Vous serez séduit par le charme des lieux. Une entrée, une buanderie, un toilette indépendant, une cuisine équipée s'ouvrant sur une terrasse, un grand double séjour avec cheminée, une belle véranda vue mer. A l'étage, un dégagement desservant une chambre avec salle de bain et belle terrasse vue mer, un dressing, une autre chambre avec une petite pièce en enfilade servant de chambre d'appoint ou bureau, salle de douche. Tous les niveaux sont desservis par un ascenseur. Une cave et un double garage viennent compléter ce bien. Pour tout renseignement ou visite contacter Diana au : 06.98.16.41.50

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 6 000 €

Bien en copropriété

3 lots dans la copropriété 1 007 000 € honoraires d'agence inclus

