

564 000 €

Contact agence

SAS AGV GARELLI immobilier

8, Place d'Armes

83000 Toulon

04 94 92 96 96 / agvimmo@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 45 m²

Exposition : Sud nord

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



LOGEMENT C212		
Batiment : C2	Niveau : R+1	Type : T4
Pièces	Surfaces m2	
Cuisine/ séjour	44,82	
Chambre 1	11,42	
Chambre 2	10,40	
Chambre 3	9,28	
Salle de bains	5,52	
Salle d'eau	3,88	
WC	1,93	
Dégagement	3,92	
Buanderie	2,71	
Total	93,88	
Rangement	3,01	
Terrasse	33,54	

SAS AGV GARELLI immobilier



affiliations sont susceptibles d'être apportées à ces plans en fonction des nécessités techniques de réalisation tant en ce qui concerne les
mes que les équipements. Sans visa ni approuvé des bureaux d'étude technique et de contrôle, les surfaces sont provisoires et peuvent
être en moins en fonction de l'avancement de l'étude DCE/MARCHE. Les réformes de portes, soffites, faux plafonds ainsi que
tous équipements sont figurés à titre indicatif. Toute différence de mesure entre l'imprimeur de l'appartement et les bureaux techniques peut être
attribuée à des contraintes techniques de réalisation.

Appartement 1430 Hyères

NOUVELLE RÉSIDENCE - CENTRE VILLE D'HYERES AGV IMMOBILIER vous propose d'acquérir ce magnifique T4 de 94m² avec grande terrasse de 34 m² exposé plein sud dans une résidence du centre-ville d'Hyères. Dans un quartier résidentiel, situé au calme, à deux pas des restaurants, du casino des Palmiers, des commerces, des écoles et des bus. Cet appartement se compose d'un séjour cuisine de 45 m², de 3 belles chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Possibilité d'acquérir 2 places de parking en supplément. Non loin du vieux Hyères, de la place Massillon et proche de la villa Noailles vous apprécierez le marché provençal et les boutiques du centre-ville. Pour plus de renseignements, contactez nous au 06.20.94.79.65

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 020 €

Bien en copropriété

118 lots dans la copropriété 564 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours