

1 000 000 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 128 m²

Année construction : 2017

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 1449 Juan-les-Pins

En front de mer dans une des plus belles résidences de Juan les Pins, venez découvrir ce superbe appartement T4, d'une superficie de 128m². Le bien est situé au 1er étage d'un immeuble de standing haut de gamme, construit en 2017, offrant ainsi des conditions de vie de haute qualité. L'appartement, en excellent état, dispose d'une cuisine toute équipée, d'un chauffage individuel par climatisation réversible, et d'une eau chaude individuelle électrique. En outre, il se compose de 3 chambres, 2 salles de douche, 2 toilettes ainsi que deux terrasses et un balcon, dont une avec aperçu mer latéral. Vendu avec un spacieux garage en deuxième sous-sol. Rare sur le marché. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 440 €

Bien en copropriété

1 000 000 € honoraires d'agence inclus

