

1 000 000 €

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

4 pièces

Surface : 129 m²

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 2017

Exposition : Nord ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

2 toilettes

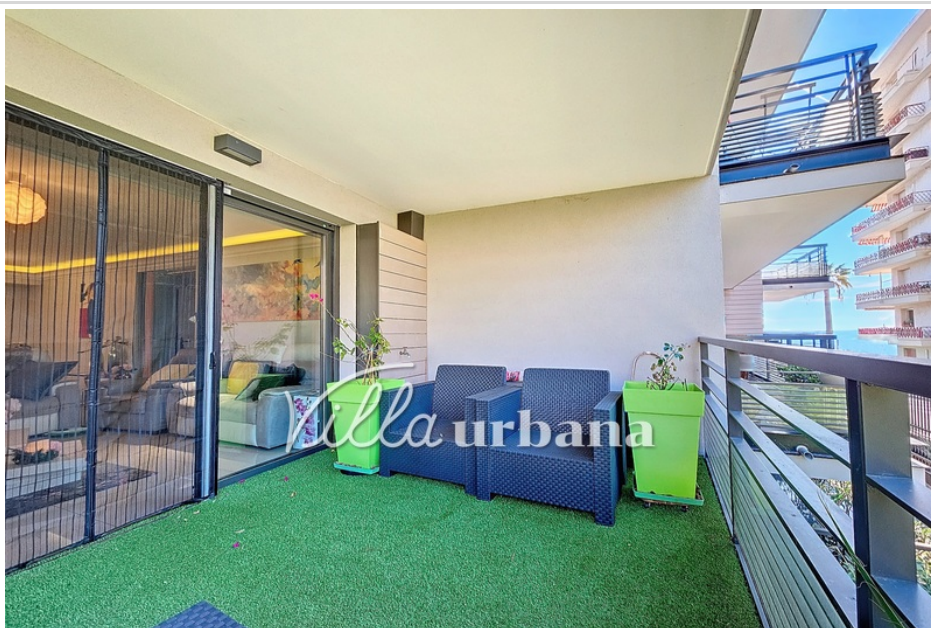
1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Appartement 123 Juan-les-Pins

Idéalement situé dans le quartier Bord de mer à Juan-les-Pins, venez découvrir cet appartement 4 pièces aux prestations luxes. Dans une résidence de 2017 avec gardien, l'appartement abrite un séjour lumineux de 31 m² et trois chambres spacieuses. Il bénéficie également de 2 salles de douche, 2 toilettes, côté cuisine, vous serez séduit par son aménagement indépendant et parfaitement équipée. 3 terrasses vous permettront de profiter d'une vue mer latérale. Votre futur chez vous avec climatisation réversible gainée, adoucisseur d'eau, immense dressing et nombreux rangements : de vrais bonus qui vous garantissent un parfait confort. Vendu avec grand box avec portail électrique. Emplacement d'exception pour les amoureux de la plage !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 4 320 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 1 000 000 € honoraires d'agence inclus

