

550 000 €

Contact agence

Agence Riviera

539 avenue du Président Wilson

13600 La Ciotat

04 42 84 36 58 /

agence.immoriviera@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 24 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Fibre optique, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 274062024 La Ciotat

À VENDRE LA CIOTAT APPARTEMENT AU CŒUR DE VILLE T4 LA CIOTAT. Situé au 1er étage d'un immeuble de standing construit en 2008, offrant une vue citadine. Ce bien rare et d'exception a une surface de 85 m², agrémenté d'une terrasse de 12 m² et un séjour lumineux de 24 m². Il se compose comme suit : la cuisine indépendante rend l'espace jour facile à vivre. L'intérieur, en excellent état, se compose de trois chambres, d'une salle de bain, d'une salle de douche et de deux toilettes. Parmi les prestations, vous aurez accès à un ascenseur, un double vitrage, le calme du quartier, des stores et volets roulants électriques. L'immeuble est encore sous garantie décennale. A découvrir sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

550 000 € honoraires d'agence inclus

