

895 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 100 m²

Surface séjour : 38 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine et tennis, Concierge

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : D

04/10/2024 - Prix T.T.C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : F



Appartement 2495 Le Cannet

EXCLUSIVITE ! Sur les hauteurs et à proximité directe du Cannet Mairie et de ses commodités dans résidence sécurisée et gardiennée avec piscine et tennis, superbe appartement 4P d'angle traversant Sud/Ouest/Nord en étage élevé de 100m² sur profondes terrasses et loggia de 48m². Appartement en excellent état comprenant 3 chambres dont une grande suite, 2 salles de bains, dressing aménagé, séjour de réception avec cuisine ouverte équipée de 38m² offrant une époustouflante vue mer panoramique sur la baie de Cannes, les îles et l'Esterel. Vendu avec un grand garage et une cave. Véritable coup de coeur pour ce bien d'exception ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 7 260 €

Bien en copropriété

110 lots dans la copropriété 895 000 € honoraires d'agence 4,92% à la charge de l'acheteur inclus

