

420 000 €

Contact agence

Cap Immobilier

60 Mail de Rochelongue

34300 Le Cap d'Agde

+33 (0)4 67 26 55 16 /

contact@capimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 57 m²

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Piscine, Parking visiteurs

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 2832 Le Cap d'Agde

Immobilier Le Cap d'Agde, achat vente - Quartier Rochelongue, "Les Rivages de Rochelongue", résidence en première ligne sur la mer, calme et sécurisée, avec piscine et boulodrome, idéalement située : - Plage de rochelongue au pied de la résidence (accès direct) - Mail de rochelongue (animations, commerces, boutiques...) à 2 mn à pied. Très bel appartement totalement rénové d'environ 57 m², au 6ème (dernier étage !) avec ascenseur. Composé d'un vaste séjour avec coin cuisine entièrement équipée, 2 chambres (dont une avec placard) et une grande cabine, ouvertes sur grand balcon, 1 salle d'eau rénovée, 1 salle de bain, wc séparés. Loggia + terrasse à ciel ouvert une superbe vue sur la mer et la piscine. BELLES PRESTATIONS. Eau et électricité comprises dans les charges. Appartement vendu meublé et équipé avec parking privé couvert.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 640 €

Bien en copropriété

420 000 € honoraires d'agence inclus

