

595 000 €

Contact agence

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,
Coates Le Lavandou

5 avenue des Commandos d'Afrique
83980 LE LAVANDOU
+33 4 94 15 22 77 / contact@cellier-
coates.com

Achat 4 pièces

4 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 32 m²

Standing : Moyen

Prestations :

Ref Cadastre: 31, Jardin, Etat extérieur:
Bon, Fenêtre: PVC Double Vitrage, Calme,
Clair, Isolation: Par le toit, Exposition
Séjour: Sud - Est, Neuf / Ancien: Ancien

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

6 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



4 pièces 4039 Le Lavandou

Exclusivité Le Lavandou. Appartement vue mer proche de la plage. Haut de villa de 84m² . dans le quartier résidentiel de la Fossette Situé au calme avec un espace jardin piscinable. Un séjour avec cuisine ouverte donnant sur un balcon vue mer exposé sud, trois chambres dont une avec sa salle d'eau et balcon, une salle de bain. Un toilette indépendant. Le tout climatisé. Plusieurs places de parking extérieur sont dans la propriété. Possibilité de construire un garage. Un puits avec une pompe dessert le jardin pour l'arrosage. Rare a la vente. Plage à pied. Copropriété de 2 lots (). Didier EMERY (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 418732996 - TOULON.

Frais et charges :

595 000 € honoraires d'agence inclus

