

239 500 €

Contact agence

Agence du Midi

32 Avenue Jean Jaurès

11370 Leucate

04 68 40 04 06 /

contact@agencedumidileucate.fr

Achat appartement

4 pièces

Surface : 74 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 2011

Exposition : Est

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Conforme PMR, Piscine privatif

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 2835 Leucate

Venez découvrir ce superbe appartement 4 pièces situé au 1er étage de la résidence L'Anse du paradis, une copropriété moderne et sécurisée avec ascenseur, composée de 105 logements répartis en 6 bâtiments. Idéal pour ceux qui recherchent calme et confort. Profitez d'une terrasse et d'une place de parking en sous-sol. Parfait pour un cadre de vie serein à 5 minutes en voiture de la plage et à 2 min à pied des commerces du village.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 164 €

Bien en copropriété

235 lots dans la copropriété 239 500 € honoraires d'agence 6,05% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

