

1 599 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 168 m²

Surface séjour : 76 m²

Année construction : 2026

Exposition : Triple exposition Est, Sud et Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Parking

3 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings



Appartement Montpellier

En exclusivité. Incroyable toit terrasse aux Arceaux, avec une vue époustouflante sur les arches, le château d'eau et le centre historique de Montpellier... A proximité du marché bio et du tramway, dans une petite résidence intimiste de seulement 7 appartements, superbe toit terrasse de 169 m² encadré par ses 80 m² de terrasses. La pièce de vie de 76 m² disposent de 8 baies vitrées pour profiter et admirer le panorama unique. Une master suite de 42 m², et 2 belles chambres de 15 m² et 13 m². Bénéficiant d'une triple exposition, les multiples baies vitrées laissent pénétrer une très belle lumière traversante, et offrent une vue dominante incroyable sur l'aqueduc des Arceaux. La terrasse pourra être agrémentée d'un jacuzzi en option. Ce toit terrasse d'exception est desservi par un accès privatif à l'ascenseur. Climatisation réversible Buanderie et 2 places de parking. Emplacement de tout 1er ordre aux portes de centre historique. Un bien vraiment unique...

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété 1 599 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

