

238 500 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 69 m²

Surface séjour : 27 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 1167 Nice

Appartement de 4 pièces de 70m² au centre de Nice, rue Trachel. Emplacement privilégié proche de la gare, tous commerces et écoles. Salon-séjour de 27m² avec cuisine ouverte, 3 chambres, salle de bains et wc séparé. Rafraichissement à prévoir. Excellent investissement locatif, possible collocation + location saisonnière. Tél: 06 07 32 94 07

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 750 €

Bien en copropriété

238 500 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

