

175 000 €

Contact agence

La clé du Bonheur Immobilier

37 allée louis gardiol

04500 Riez

04 92 75 91 56 /

e.dallo@lacledeubonheurimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 77 m²

Surface séjour : 31 m²

Exposition : Ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette



Appartement 1261ED Riez

À VENDRE - Dans le village de Riez; en plein cœur des commodités, appartement en 1er étage sans ascenseur au calme. L'appartement mesure environ 77m²; il possède un beau séjour avec cuisine ouverte. Deux grandes chambres, une chambrette avec fenêtre. Une grande salle de bains avec w.c. La toiture est en bon état, l'appartement possède des combles pouvant être aménagés. Possibilité de se garer. L'appartement a un beau potentiel, mais nécessite des travaux de remise aux normes (électricité, chauffage), simple vitrage. Appartement assez lumineux. À visiter, coup de cœur. DPE : En cours. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ».

Frais et charges :

175 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

