

98 000 €

**Contact agence**

**La clé du Bonheur Immobilier**

37 allée louis gardiol

04500 Riez

04 92 75 91 56 /

e.dallo@lacleclubonheurimmobilier.com

**Achat immeuble**

**4 pièces**

**Surface : 93 m<sup>2</sup>**

**Eau chaude** : Individuelle électrique

2 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

1 cave



**Immeuble 1259ED Riez**

IMMEUBLE A RIEZ À Vendre, immeuble sur 2 niveaux comprenant au RDC un appartement de type 2 d'environ 39m<sup>2</sup>, au 1er étage, un appartement de type 2 d'environ 54m<sup>2</sup>. Une grande cave qui ouvre directement sur la rue. Les appartements ont du potentiel, travaux de rénovation à prévoir. Non soumis au DPE. À visiter. " Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr> ".

Frais et charges :

98 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

