

144 900 €

Contact agence

OCC'Immo Conseil

3 rue combarel

12000 Rodez

05 65 68 00 92 /

contact@occimmoconseil.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 52 m²

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Rénové

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Volets roulants électriques

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



Appartement 107 Rodez

Pour les amoureux du centre-ville ! Rare sur le secteur, venez découvrir ce bel appartement d'hyper centre T3 de 52,96 m² en dernier étage. Ce bien a été entièrement rénové avec goût, très cocooning cet appartement duplex vous séduira dès l'entrée. Dans cet appartement, l'expression "posait ses valises" prend tout son sens. Il se compose d'un salon/séjour, une cuisine équipée, d'une salle d'eau et un Wc. À l'étage, l'espace nuit vous offrira deux chambres et un bureau. Petit plus, l'appartement est équipé d'une pompe à chaleur réversible dernière génération très économe. Charges de copropriété très faibles. Venez vite découvrir votre nouveau nid douillet ! Alors, appelez-moi, je me ferai un plaisir de vous renseigner. Date de réalisation du diagnostic : 09/11/2023 Renseignements et visites, contactez Guillaume SANCHEZ au 07 62 55 52 54 (RSAC 891 208 936) Frais et charges : Bien en copropriété 4 lots dans la copropriété 144 900 € honoraires d'agence inclus

