

378 000 €

**Contact agence**

**Saint Pierre Immobilier**

15 Boulevard JF Kennedy

06800 Cagnes-sur-Mer

04 92 13 50 50 /

agence@saintpierreimmobilier.fr

**Achat appartement**

**4 pièces**

**Surface : 78 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1971**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : Neuf**

**Prestations :**

Vendu libre, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

1 cave

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**



Saint Pierre Immobilier

**Appartement 10814 Saint-Laurent-du-Var**

**SAINT LAURENT DU VAR** Les Hauteurs, dans petite résidence fermée, appartement 4 pièces magnifiquement rénové, traversant : le séjour est spacieux avec climatisation et donne sur la terrasse exposée Sud-Ouest, 3 belles chambres avec climatisation, dont une semi-ouverte sur le séjour, jolie cuisine neuve, aménagée et fonctionnelle, belle salle de bains + douche à l'italienne et fenêtre, rangements, garage en sous-sol et cave. A visiter - Idéal famille - proche écoles et commerces.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 260 €

Bien en copropriété

20 lots dans la copropriété 378 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel



Saint Pierre Immobilier



Saint Pierre Immobilier



Saint Pierre Immobilier