

369 500 €

Contact agence
ATRIO IMMOBILIER
62, Avenue de Nice
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 02 12 12 /
info@atrioimmobilier.com

Achat appartement

4 pièces

Surface : 83 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1972

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Appartement 2431 Saint-Laurent-du-Var

Rare en centre-ville au calme ! Dans une belle résidence de standing des années 70, très bien entretenue, en dernier étage d'angle, superbe 4 pièces de 83m², beau séjour avec cuisine américaine entièrement équipée, deux belles chambres de 13 et 18m², une salle d'eau, un grand bureau (chambre d'appoint 10 m²) et buanderie, les deux chambres ainsi que le séjour accédant directement à la terrasse. Pour parfaire le bien un beau garage de plain-pied ! ainsi qu'une grande cave.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 120 €

Bien en copropriété

52 lots dans la copropriété 369 500 € honoraires d'agence inclus

